**附件：**

**项目需求书**

**项目编号：ZWB[2022]015**

**项目名称：**：**中山市中医院综合楼社会稳定风**

**险评估服务项目**

**中山市中医院总务部**

**2022 年8月**

**目 录**

1. **项目基本情况**
2. **服务商资格要求**
3. **项目须知**
4. **服务内容及要求**
5. **结算方式**
6. **响应文件**
7. **调研时间与地点**
8. **联系方式**

**模版一：无违法违纪行为承诺书**

**模版二：无围标、串标承诺书**

**一、项目基本情况**

1、项目名称：中山市中医院综合楼社会稳定风险评估服务项目

2、项目内容：医院拟新建一栋集住院病房、医技、科教研于一体的综合大楼。项目规划占地约9800平方米，地上17层、地下2层，建筑面积73500平方米（地上部分面积59500平方米、地下部分面积14000平方米），项目另规划配套建设二层连廊（建筑面积约700平方米），以及污水处理站（建筑面积约300平方米），总投资额约5.3亿元，现委托一家公司提供社会稳定风险评估服务，并出具风险评估报告书。

3、项目上限价：￥200000.00元，超过采购上限价的属于无效响应。

**二、服务商资格要求**

1、响应服务商必须是具有独立承担民事责任能力的在中华人民共和国境内注册的企业法人或其他组织；

2、响应服务商须具有有效的营业执照；

3、响应服务商应具有项目的承接能力、合同的履约能力、售后服务能力、专业技术能力和良好的信誉；

4、响应服务商在“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）、中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）没有被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单及其他不符合规定条件的供应商。（提供两个网站的信用记录查询结果打印页面并加盖公章）；

5、响应服务商在以往参与公开招标活动中未有违法违纪行为并受过处罚（提供无违法违纪行为承诺书并加盖公章，参照模版一）；

6、单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同服务商，不得参加同一合同项下的采购活动（提供无围标、串标行为承诺书并加盖公章，参照模版二）。

7、本项目不接受联合体参与。

8、响应服务商须是广东省网上中介服务超市平台服务机构。

**三、项目须知**

1、响应服务商不得相互串通报价，不得排挤其他供应商的公平竞争，损害采购人或者其他服务商的合法权益。

2、响应服务商所有证件资料不得涂改/更改。凡提供虚假证明文件的，需承担因此而产生的一切法律责任。

3、采购人将拒绝接受不合格的服务。如发现服务商所提供的服务不符合采购文件要求的，采购人将有权单方解除合同，并视为欺骗响应处理。

4、响应服务商不得以任何方式转包或分包本项目。

5、服务商对采购文件有疑问的，应在评审前向采购人提出。

6、本项目所有相关公告在中山市中医院（www.zsszyy.com）网站上发布，发布之日即视为有效送达，不再另行通知。

7、若合格服务商不足三家的，本项目作废，项目的延期报名与采购时间将另行通知。

**四、服务内容及要求**

1、服务商须根据《国家发展改革委重大固定资产投资项目社会稳定风险评估暂行办法》、《广东省发展改革委重大固定资产投资项目社会稳定风险评估暂行办法》以及其它现行有效的法律法规、项目所在地政府编制的社会稳定风险评判标准和指标体系的有关要求，开展社会稳定风险评估服务工作。

2、服务商须收集和审阅项目相关资料，围绕拟建项目建设实施的合法性、合理性、可行性和可控性等方面开展风险调研，充分听取意见；梳理各类风险，开展全面评估论证；在综合评估的基础上，确定项目社会稳定风险的等级；编制评估报告。

3、服务商提交的咨询成果需通过专家评审会和有关部门审批，并取得有关部门的项目批准文件。

4、服务商对于审批部门对项目报告所提出的疑问，应配合做出解释、修改或澄清。

5、项目社会稳定风险评估报告包括但不限于以下内容：项目概况、评估主体、风险调查、风险识别、风险估计、风险防范和化解措施、风险等级、结论与建议等。

**五、结算方式**

社会稳定风险评估报告通过政府评审后，服务商开具全额发票，采购人于60天内一次性支付全部款项。

**六、响应文件**

1、响应文件一正七副，正本须加盖响应单位公章。

2、响应文件应包括但不限于以下部分：

1. 法定代表人证明书；
2. 法定代表人授权委托书；
3. “信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）、中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）的信用记录查询结果打印页面；
4. 无围标、串标行为承诺书；
5. 无违法违纪行为承诺书；
6. 服务商概况；
7. 公司资质、业绩；
8. 项目服务人员配置；
9. 项目实施方案；
10. 报价

**七、调研时间及地点**

1、2022年8月18日上午9:30（请于09:25之前在行政楼3楼接待室门口完成签到）。（如时间有变动，将会提前另行通知）

2、评审地点：中山市西区康欣路3号中医院行政楼三楼3号会议室

**八、联系方式**

1、联系人：程小姐

2、联系电话：0760-89980312

3、联系地址：中山市中医院行政四楼403室总务部

**模版一：无违法违纪行为承诺书**

**无违法违纪行为承诺书**

本公司郑重承诺：本公司在以往参与公开招标活动中未有违法违纪行为并受过处罚。

如有发现相关违法违纪行为，我公司愿承担一切法律责任。

特此承诺。

响应人名称（盖章）：

法定代表人（或授权代表）签名：

日期： 年 月 日

**模版二：无围标、串标行为承诺书（模板）**

**无串通响应等违法违规行为承诺书**

本公司郑重承诺：本公司在参加本次项目名称： （项目编号： ）活动中，无以下围标、串标行为：

（一）不同供应商的响应文件由同一单位或者个人编制；

（二）不同供应商委托同一单位或者个人办理谈判事宜；

（三）不同供应商的响应文件载明的项目管理成员或者联系人员为同一人；

（四）不同供应商的响应文件异常一致或者响应报价呈规律性差异；

（五）不同供应商的响应文件相互混装；

（六）不同供应商的响应保证金从同一单位或者个人的账户转出；

（七）不同供应商的董事、监事、高管、单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位参加同一包组调研项目响应；

（八）法律法规界定的其他围标串标行为。

如有发现我公司存在围标、串标行为，我公司愿承担一切法律责任。

特此承诺！

响应人名称（盖章）：

响应人法定代表人（或法定代表人授权代表）签字（或盖私章）：

日期： 年 月 日